





Схема функционального зонирования М 1:20000

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры:
- Границы муниципальных округов

Зоны различного функционального назначения в соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга:

- 2ЖД зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
- 3ЖД зона среднеэтажной и многоэтажной многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки, а также объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
- Д зона всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
- У зона городских скоростных дорог, магистралей непрерывного движения, магистралей городского значения и основных магистралей районного значения с включением объектов инженерной инфраструктуры
- И1 зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки с включением складских и производственных объектов
- Р2 зона зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов, допустимых в соответствии с законодательством об охране зеленых насаждений, включая плоскостные спортивные сооружения
- Земли водного фонда

						ПМ-4/2018-ПП.2.1			
						Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции "Беговая" до станции "Зоопарк"			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Липина				01.21		ДПТ	1	1
Проверил	Окатьева				01.21	Схема расположения элементов планировочной структуры. М1:20000	000 "КРТ Система"		
Рук. отдела	Божук				01.21				
Н.контроль	Косынкина				01.21				